ФГИС ЕГРН Документ подписан простой электронной подписью полное наименование органа регистрации прав Информация о владельце: ФИО: Позябин Сергей Владимирович Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Должность: Ректор Сведения о характеристиках объекта недвижимости Дата подписания: 06.09.2022 15:49:03 На основании запроса от 03.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: 7-7751705ad67ae2d629598

Раздел 1

Здание 3 e6e9170fe0ad024c	0fa02d024c					
7,000,17,01004402.10	вид объекта недвижимости					
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раз	вдела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.08.2022 No 99/2022/484914545						
Кадастровый номер:		77:01:0001008:3831				
Номер кадастрового квартала:		77:01:0001008				
Дата присвоения кадастрового номера:		16.02.2017				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 4032/, Условный номер: 84081				
Адрес:		г.Москва, ст.наим.Скрябина Академика ул., д.23, строен.4				
Площадь, м²:		886.5				
Назначение:		Нежилое здание				
Наименование:		все здание				
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		4, в том числе подземных 1				
Материал наружных стен:		данные отсутствуют				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1938				
Год завершения строительства:		1938				
Кадастровая стоимость, руб.:		41897567.97				
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

на основании запроса от 03.08.2022 г., поступившего на рас	смотрение 03.06.2022 г., сообщае	м, что согласно записям Единого	тосударственного реестра недвижимости.		
Здание					
	вид объекта недвижи	мости			
Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раз,	дела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.08.2022 № 99/2022/484914545					
Кадастровый номер:		77:01:0001008:3831			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:04:0004005:17				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют				
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:					
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют				
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимо	ости имеют статус "актуальные, р	анее учтенные"		
	площадь: 10.4, назначение:НЕЖИ площадь: 11.8, назначение:НЕЖИ площадь: 12.4, назначение:НЕЖИ площадь: 12.6, назначение:НЕЖИ площадь: 15.2, назначение:НЕЖИ площадь: 1, назначение:НЕЖИЛ площадь: 1, назначение:НЕЖИЛ площадь: 21.4, назначение:НЕЖИ площадь: 25.7, назначение:НЕЖИ площадь: 29.2, назначение:НЕЖИ площадь: 29.2, назначение:НЕЖИ площадь: 9.6, назначение:НЕЖИ площадь: 12, назначение: НЕЖИ площадь:	ПОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИ ПОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИ ПОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИ ПОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИ ПОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИЯ ОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИЯ ОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; ЭКСПЛИКАЦИЯ	бъекта недвижимости: 1, помещение, и объекта недвижимости: 2, помещение, объекта недвижимости: 2, помещение, и объекта недвижимости		

плошаль:14.3. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 2. помещение. плошаль: 15.1. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 2. помещение. площадь: 15.2, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, плошаль: 29. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликапия объекта нелвижимости: 2. помещение. плошаль:32, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 2. помещение. плошаль:34.8. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 2. помещение. площадь:4.6, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:8.3, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 3, помещение, плошаль: 12.2. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 3. помещение. площадь: 15.4, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 3, помещение, плошаль:16.1. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 3, помещение, плошаль: 16.5. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 3. помещение. площадь: 16.8, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 3, помещение, площадь: 20.6, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 3, помещение, площадь:29.1, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 3, помещение, плошаль:42.2. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 3. помещение. плошаль:5.9. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 3. помещение. плошаль: 9. назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 4. помещение. площадь: 10.1, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 4, помещение, плошаль:12.4. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 4. помещение. площадь:14, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 4, помещение, площадь: 15.5, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 4, помещение, площадь:17.4. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 4, помещение, площадь:18.2, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 4, помещение, плошаль:22.6. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 4. помещение. площадь:29.1, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 4, помещение, плошаль:30.6. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 4. помещение. площадь: 4.6, назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта недвижимости: 4, помещение, плошаль:5.1. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: 4. помещение. плошаль:5.2. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: п, помещение, плошаль:11.6. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: п. помещение. плошаль:11.8. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: п. помещение. плошаль:12.8. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: п. помещение. площадь:14.3, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: п, помещение, площадь:19.3, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: п, помещение, плошаль: 20.4. назначение: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: п. помещение. плошаль:20.5. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: п. помещение. плошаль:22.6. назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕШЕНИЕ: Экспликация объекта нелвижимости: п. помещение. площадь:24.8, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: п, помещение, площадь:3.2, назначение:НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначениием отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. КУВШИНОВ АРТЕМ ВИКТОРОВИЧ

Получатель выписки:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

The first of th	Здание							
03.08.2022 № 99/2022/484914545 Каластровый номер: 77.01:0001008:3831 1. Правообладатель (правообладатели): 1.1. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московская государственная академия вереренарной медицины и биотезнологии - МВА имени К.И. Скрябина, ИНН: 7721043170 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Оперативное управление, № 77-01/00-161/2000-68571 от 28.08.2000 3. Отраничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарстистрировано Российская Федерация 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.2. Собственность, № 77-77-12/010/2011-939 от 01.04.2011 3. Отраничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарстистрировано 5. Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют 6. Сведения о возражении в отношении зарстистрированного права: данные отсутствуют 7. Сведения о наличии решения об изьятии объекта недвижимости для давные отсутствуют данные отсутствуют 8. Сведения о наличии решения об изьятии объекта недвижимости: права, прежода, прекращения права, ограничения права или объекта недвижимости: прекращения права, (прежода, прекращения права без необходяюто в силу закона согласия третьего лица, ограниченный регистратор	вид объекта недвижимости							
Кадж-говый номер: 77:01:0001008:3831 1. Правообладатель (правообладатель): 1.1. Вовообладатель (правообладатель): Вед номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Опраничение прав и обременение объекта недвижимости: не заретистрировано 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Опраничение прав и обременение объекта недвижимости: не заретистрировано 1. Правообладатель (правообладатели): 1.2. Российская Федерация 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.2. Собственность, № 77-77-12/010/2011-939 от 01.04.2011 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не заретистрировано 4. Вид, номер и дата государственной регистрации права: данные отсутствуют 5. Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют 6. Сведения о возражении в отношении заретистрированного права: данные отсутствуют 7. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют 8. Сведения о невозможности государственной регистрации права (перехода, недвижимости; сделки в объекта недвижимости; данные отсутствуют 9. Заявлений о проведении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в си	Лист № Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> :				Всего разделов:		Всего листов выписки:	
1. Правообладатель (правообладательи): 1.1. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высинего образоватия "Московская государственная академия вереранарной медлицины и биотезиологии - МВА имени К.И. Скрабина, И.Н.Н. 7721043170 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Оперативное управление, № 77-01/00-161/2000-68571 от 28.08.2000 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано 1. Российская Федерация 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.2. Собственность, № 77-77-12/010/2011-939 от 01.04.2011 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано 5. Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрирированного права: данные отсутствуют 7. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют 8. Сведения о невозможности государственной регистрации права (перехода, недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: данные отсутствуют 9. заявлений о проведении государственной регистрации и делжи, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия трегьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия трегьего лица,	03	3.08.2022 № 99/2022/484914545						
1. Правообладатель (правообладатели): 1.1. высшего образования "Московская государственная академия вереренарной медицины и биотезнологии - МВА имени К.И. Скрябина, ИНН: 7721043170 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Оперативное управление, № 77-01/00-161/2000-68571 от 28.08.2000 3. Отраничение прав и обременение объекта недвижимости: 1.2. Российская Федерация 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.2. Собственность, № 77-77-12/010/2011-939 от 01.04.2011 3. Отраничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано 5. Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют 7. Государственных и мунщипальных нужд; данные отсутствуют 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют 9. Равопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекащения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости: данные отсутствуют 10. ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, огранателя на без необходимого в силу закона согласия трет	Ка	дастровый номер:			77:01:0001008:383	1		
 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Правообладатель (правообладатели): Правообладатель (правообладатели): Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 77-77-12/010/2011-939 от 01.04.2011 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	1.	. Правообладатель (правообладатели):		1.1. высшего образования "Московская государственная академия вереренарной				
 Правообладатель (правообладатель): Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 77-77-12/010/2011-939 от 01.04.2011 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости; Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего делектренных статьет права прастетьет права (преходы права преде	2.	Вид, номер и дата государственной ре	егистрации права:	2.1.	Оперативное управлени	ие, № 77-01/0	0-161/2000-68571 от 28.08.2000	
2.2. Собственность, № 77-77-12/010/2011-939 от 01.04.2011 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано 5. Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Правопритизания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости: 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права осударственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 6. Сведения об регистратор 7. Сведения об регистратор 7. Сведения об регистратор об	3.	Ограничение прав и обременение обт	векта недвижимости:	не з	варегистрировано			
 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют 5. Заявленные в судебном порядке права требования: 	1.	Правообладатель (правообладатели):		1.2.	1.2. Российская Федерация			
3 заявленные в судебном порядке права требования: Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Осударственный регистратор ФГИС ЕГРН	2.	Вид, номер и дата государственной ре	гистрации права:	2.2.	Собственность, № 77-77	7-12/010/2011-	-939 от 01.04.2011	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: ФГИС ЕГРН	3.	. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не з	не зарегистрировано			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных аявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: ФГИС ЕГРН	5.	. Заявленные в судебном порядке права требования:		дан	данные отсутствуют			
Тосударственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют	6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		дан	данные отсутствуют			
8. правообладателя или его законного представителя: Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Осударственный регистратор ФГИС ЕГРН	7.			данные отсутствуют				
9. заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Осударственный регистратор ФГИС ЕГРН	8.							
10. ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют Государственный регистратор ФГИС ЕГРН	9.	заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта		данные отсутствуют				
	10.	0. ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица,			данные отсутствуют			
полное наименование должности подпись инициалы, фамилия	Государственный регистратор			Ī		ФГИС ЕГРН		
	полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	